

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เคป เซียนนา ภูเก็ต ระหว่างเดือน
มกราคม - มิถุนายน 2568 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่

1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้
2. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ
3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ
4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ โรงแรม เคาเป เซียนนา ภูเก็ต สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้
โดยส่วนใหญ่

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ตระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 สามารถสรุปได้ ดังนี้

1. การใช้น้ำ

- (1) โครงการได้จัดให้มีทีมช่างคอยตรวจสอบระบบกรองน้ำ ระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ อีกทั้งมีการจัดทำ Backwash อย่างสม่ำเสมอ และมีการตรวจสอบแรงดัน การ back wash ถึงกรองน้ำใช้เป็นประจำ

2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- (2) โครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชน “บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด” ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในรายการค่า BOD5, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coliform และ Oil & Grease เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง แสดงดังรูปภาพที่ 3.1

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดและน้ำสระเวย์น้ำ
ของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 เมื่อเปรียบเทียบผลการ
ตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐานเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่เรียกกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐานของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินพบว่า คุณภาพน้ำทั้งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ และเพื่อให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โครงการได้มีแนวทางปฏิบัติในการควบคุมการทำงานอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ ดังนี้

- ควรควบคุมอัตราการไหลของน้ำเสียเข้าระบบให้คงที่ตามค่าที่ได้ออกแบบไว้
- เผื่อสำรองและเติมจุลินทรีย์เพิ่มเติมในบ่อเติมอากาศให้ได้สัดส่วนตามที่ออกแบบ
- ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม และอุปกรณ์สูบ Return Sludge ทำความสะอาดเพื่อป้องกันการอุดตัน และควรมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์อยู่เสมอ
- ทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้ง อย่างน้อยปีละ 1-2 ครั้ง

- โครงการควรดำเนินการเติมคลอรีนเพื่อกำจัดเชื้อโรคในน้ำน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 1 และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน นอกจากนี้ ได้จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของบ่อบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน
- 3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ โดยมีแผนการขุดลอกตะกอน 2 ครั้ง/ปี แต่ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับภาระเม็ดเงินงานของเจ้าหน้าที่ หากตะกอนมีปริมาณมาก ก็จะดำเนินการขุดลอกในทันที เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ
- 4. การจัดการมูลฝอย
โครงการจัดให้พนักงานรวบรวมมูลฝอยแต่ละจุดพร้อมทั้งตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ หากพบการผูกมัด หรือผูกพัน จะรีบดำเนินการนำขยะใหม่เข้าทดแทนทันที
- 5. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน
โครงการมีช่างตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ รวมทั้งสายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเป็นประจำทุกเดือน
- 6. การระบายอากาศ
โครงการมีการล้าง ฟิลเตอร์เครื่องปรับอากาศ ทุกๆ 6 เดือน
- 7. การป้องกันอัคคีภัย
(1) โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบการชำรุดเสียหาย จะดำเนินการแก้ไขในทันที โดยทางโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยทุกอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้ ควัน (Fire Detector) เป็นต้น
(2) โครงการมีการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม แผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และเข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2568